

住宅完成保証制度

施工業者が、万が一住宅の完成前に倒産等により工事の継続が不可能になった場合に「住宅の完成を保証」する制度です。

- 住宅あんしん保証が大切に保管します。**
登録事業者が住宅完成保証制度を申込み(委託申請)する際には、設計図書一式と工事見積書を提出することが義務づけられており、住宅あんしん保証が完成まで保管します。
 - 円滑に工事が再開されます。**
通常、住宅を建築中に業者が倒産すると、大勢の債権者の話し合いまたは、法的処理が済むまで長期工事再開を再期できません。なぜなら、建築中の建物は債務者全体の所有になるからです。でも大丈夫住宅完成保証制度を利用すれば所有権は住宅あんしん保証に移転される契約になっているので、「すぐに工事を再開できます」。
 - 引継ぎ建築会社も責任を持ってご紹介いたします。**
所有権の問題が解決できても、替わりの業者が見つからないと...大丈夫住宅完成保証が責任を持って引継ぎ建築会社をご紹介します。
 - 支払ったお金は戻ります。**
倒産により戻ってこないお金(過払金)、さらに建築会社が引継ぐことにより発生する増徴費用を住宅あんしん保証が保証し、建物を完成させます。
※最大1,100万円または請求金額の30%以内の低い方
- 住宅あんしん保証の住宅完成保証制度の登録事業者は健全経営の優良な工務店・ビルダーなのです。安心して任せください!

60年間長期保証住宅

最長「60年保証」ができる安心の住宅保証制度です。

【スマイノミライ長期保証システム】

引渡日 20年 30年 40年 50年 60年

当初20年契約 20年以降は、5年又は10年単位で延長

(※1)保証期間が終了する日の90日前から30日前までの間に、保証期間の延長を申請する必要があります。

【在来軸組みの対象部位および事象】

【スマイノミライ】長期保証

- 構造・防水に関する対象事象の補修工事
- 補修工事による転居費用
- 原因特定が困難な場合の専門機関の調査
- 業者の倒産・閉業後の保証
- 不動沈下にも10年から最長60年保証も可能

※詳しくはお尋ねください。

地熱利用 + 全館空調換気冷暖房システム「澄家ECO」 快適空間&電気代が年間30%以上お得

夏の「小屋裏熱気」を軽減

夏の日中は、屋根が太陽からの強い日射を受けて、小屋裏の温度が上昇し、2階は熱くなります。夏期・中期(初期値)左記温度になると、自動でON運転。換気設備は変更可。快適ポイント!!

冬の「床下冷気」を軽減

室内を暖房すると、温かい空気は冷たい空気に押し出されるように、2階(小屋裏)まで上昇していきます。冬期・中期(初期値)左記温度になると、自動でON運転。換気設備は変更可。快適ポイント!!

エアコンの冷気を小屋裏へ送り、また小屋裏の熱気を床下へ送ることで、短時間で室内空気を循環させます。

2階(小屋裏)の暖気を床下へ送ることで、上下階の温度差を和らげます。

運転時は表示とランプでお知らせ! ロフト温度を知ることができ、手動でのON/OFFも可能です。

全館冷暖房システム「foo~unji」風運時

室内の温度差を無くし、「快適な室内空間」を実現

アクアホームとの同時施工で、全館冷暖房が「エアコン1台」で可能

季節 年中快適生活が魅力!

春 秋 夏 冬

部屋毎の温度変化が少なく、ヒートショックのリスクが軽減できます。

断熱性、遮音性に優れた吹付断熱「アクアフォーム」

ウレタンフォーム吹付断熱により、H28年省エネ基準をクリア。高い断熱性と高气密性、高遮音性を可能にし年間の冷暖房費を大幅に削減する省エネ断熱仕様です。

冬の浴室 寒い冬の浴室、暖房を停止しても、暖かさが長時間持続します。

夏の小屋裏 夏の暑い小屋裏の温度の上昇を大幅に抑えます。

壁・屋根に隙間なく充填します。高断熱、高气密、高遮音性が保てます。

郵便はがき

料金受取人払郵便 104

長崎県諫早市永昌町 35-6

エコワンホーム

資料請求 担当者行

〒 年齢 歳

住所

電話番号

E-mail

●ご希望の資料に✓を入れてください(5点迄)

プレミアム シリーズ スマートベラ ファイブスター ファサード

ジャストワンキューブ コンフォート 平屋スタイル エコプレミアム

太陽光発電・蓄電システム 風運時 長期優良住宅 エアープロット

澄家ECO 完成保証 60年保証 リフォーム アクアフォーム

家づくりのガイドブック

さらにご契約の場合は **限定20棟** ヒーター20年保証

6畳用床暖房1式プレゼント!

健康面と快適性を重視した一歩進んだ暖房機器です!

資料請求者には1,000円分、ご来社された方には2,000円分

※お客様から頂いた個人情報は、資料発送、不動産情報提供などに利用させていただきます。

資料請求は「コチレのはがき」をお送り下さい!

奇跡の家「エアープロット」

アトピーやアレルギーでお困りの方にお勧めの住まい

プラチナ触媒と光触媒が太陽光をエネルギーにして働きます

アレルギー・アトピー等でお悩みの方に!!

空気革命の家 クレイな空気健康家族

空気革命は、プラチナ超光触媒の効果により、不快な浮遊物質を吸着分解します。

空気革命の住まいなら違いは歴然!!

吸着分解

花粉・ダニの糞・死骸、ウイルス・有害物質、タバコにおい

プラチナ超光触媒は、北海道大学触媒化学研究センターと共同開発された商品です。

空気革命は、当社新築住宅は勿論、今お住まいのお家にも施工致します。

プラチナ超光触媒により、有機物の分子を分解・除去して室内空気環境を健康で快適な空間に致します。

家づくりは私たちにお任せください!

女性スタッフが家づくりについて、丁寧に対応いたしますのでいつでもお気軽にご相談ください。

エコワンホーム本社

『太陽光発電』と『蓄電池システム』で経費を削減する

『家計』にエコな住宅

エコ Point 1 こんなにかかる光熱費! 光熱費は一生支払い続ける「生涯ローン」

35年間でなんと **588万円** も支払う? 例えば月々の光熱費が...

期間	1.0万円なら	1.4万円なら	2.0万円なら
1年間	12万円	16.8万円	24万円
10年間	120万円	168万円	240万円
20年間	240万円	336万円	480万円
25年間	300万円	420万円	600万円
35年間	420万円	588万円	840万円

光熱費ってこんなにかるのね

しかも、電気料金は年々値上がり! 家庭の電気料金は約25%も上昇しています。

2010年度比 +25.2%

自動車を買うときは燃費を気にするように住宅の燃費(光熱費)も良い方が家計にエコです!!

エコ Point 2 太陽光発電システム+蓄電システムで電気をつかってためて、家計がグリーンとおトクに!!

長期的な支出を考えると、太陽光発電システムを設置した方がおトクな場合も!

売電価格が下がり、太陽光の時代は「終わった」、と思っていまいませんか? 高かったシステム価格も下がっています。

1kWhあたりの買取価格

年	2015	2016	2017	2018	2019
買取価格	33円	31円	28円	26円	24円

光熱費だけを考えても...

光熱費累計お支払額 (単位:万円)

年	初年度	10年目	15年目	25年目	35年目
太陽光発電なし	17	168	252	420	588
太陽光発電導入	-2	-4	-23	86	146
太陽光発電+創蓄連携システム導入	-2	-23	-3	37	77

創蓄連携システム導入で35年間の光熱費が **511万円** もおトク!!

エコ Point 3 太陽光発電システム+蓄電システムで、住宅ローン+光熱費の月々の支払いがおトクに!!

太陽光発電を設置し住宅ローンが増えたとしても月々の支払いをトータルで考えると太陽光を導入した方がおトクな場合もあります!

■具体例シミュレーション 光熱費は35年間の月々平均(オール電化住宅を想定)

機器導入費用により住宅ローンは増加!! ただし昼間は太陽光、夜間は蓄電池でまかなうので **光熱費の削減が可能に!!**

月々平均で **4,983円削減!!**

トータルするとおトク!!

項目	太陽光発電を導入しない場合	太陽光+蓄電を導入した場合
住宅取得費用	2,000万円	2,000万円
太陽光蓄電池導入費用	0円	250万円
ローン条件	35年返済 金利 1.10%	35年返済 金利 1.10%
頭金	0円	0円
月々の支払い合計	71,394円	66,411円

エコワンホーム

エコワンホーム株式会社 長崎県知事許可(般-27)第12612号 千854-0072 長崎県諫早市永昌町35-6 TEL/0957-27-1177 FAX/0957-27-1165

相談・見積もり無料受付中!!

eco HOME

E-mail/info@econehome.jp

エコワンホーム 検索

太陽光発電+蓄電池で負担が少なくなる『プレミアムシリーズ』

太陽光発電・蓄電池を装備した平屋住宅

【基準グレード】
エコプレミアム+スマートパッケージJ
建物本体付帯費込 **2,040万円** (税別)
延床面積79.70㎡ (24.10坪)

[Smart PackAge I] パッケージ合計 **300万円** (税別)

パッケージの仕様は自由に組み合わせ出来ます。

- 太陽光パネル+蓄電池: 5KW太陽光+蓄電池
- HEMS: 家電や機器をまとめて操作
- スマートホン対応ドアホン: スマートホンで来客対応可能
- 高効率エアコン: 光熱費削減省エネ 18畳用

[Smart PackAge II] パッケージ合計 **200万円** (税別)

パッケージの仕様は自由に組み合わせ出来ます。

- 太陽光パネル+蓄電池対応パワコン
- HEMS OP
- どこでもドアホン
- 高効率エアコン

[Smart PackAge III] パッケージ合計 **180万円** (税別)

パッケージの仕様は自由に組み合わせ出来ます。

- 太陽光パネル+蓄電池 OP
- HEMS OP
- テレビドアホン
- 高効率エアコン

総2階建33坪プラン例

ジャパニーズモダン

1F床面積 54.65㎡

2F床面積 54.65㎡ (耐震等級3)

プレミアムシリーズ価格

- スーパープレミアム (税別) 建物本体付帯費込 **2,243万円**
- エコプレミアム (税別) 建物本体付帯費込 **1,969万円**
- ライトプレミアム (税別) 建物本体付帯費込 **1,775万円**

本体仕様・スマートパッケージ・外観デザインは自由に組合せ出来ます。

付帯費に含まれている費用

屋外給排水・雨水工事・仮設工事・外水栓・地盤調査(5,000万円保証付)・外線引込・瑕疵保険・確認申請料・建設工事保険・各種検査手続き費用が含まれています。(消費税別) ※外構工事別途

≪ エコ・プレミアムシリーズ標準仕様 ≫

シスラムキッチン、人夫天板、洗面化粧台、カーテン、照明器具、エコキュート、食洗器、IHコンロ、引出、フロイドタイプ、ロールカーテン、樹脂サッシ、16ミリサイディング、トイレ、手洗収納、玄関収納、珪藻土バス、人造大理石浴槽、引き出せる水栓

注文住宅で充実した装備・低価格が魅力『オール電化住宅』

狭小地にピッタリ『ジャストワン・キューブ』

充実した装備で、『だれでもお求めやすい価格』が魅力!

3LDK-S1 延床面積(20.53坪)

1F 2F

建物本体付帯費込 **1,079万円** (税別)

屋外給排水・雨水工事・確認申請費・仮設工事・瑕疵保険・外水栓・地盤調査(5,000万円保証)・工事保険・照明器具・諸管理費が含まれています。 ※外構工事別途

安心・安全・快適に暮らせる家『コンフォート』

小さな平屋、大きなしあわせ

W-E-2LDK

延床面積38.09㎡ (11.52坪)

建物本体付帯費込 **724万円** (税別)

屋外給排水工事・設計料・仮設工事・瑕疵保険・外水栓・地盤調査(5,000万円保証)・工事保険・照明器具・諸管理費が含まれています。 ※外構工事別途

省エネ性・高断熱性・高耐久性『高性能エコハウス』

【税別】価格表示
消費税率改定により、
税別価格で表示しています。

高断熱デザインハウス『ファサード』

『高気密&高断熱』デザインハウス

写真はイメージです

延床面積99.36㎡ (30.05坪) 3LDK

洗練されたシンプルでモダンな外観 建物本体付帯費込 **1,797万円** (税別) 【ファサード標準仕様】

末永く安心、安全使いやすい『HIRAYA』

延床面積129.47㎡ (39.16坪) メーターモジュール

写真はイメージで一部オプションが含まれています

広々としたLDK、くつろぎの和室が魅力の4LDK住宅 建物本体付帯費込 **1,777万円** (税別) 【エコライン仕様】

ゼロエネ住宅『スマートベラ』太陽光発電付

太陽光発電は売る時代から創って使う時代へ

光熱費が30年間で実質 **675万円** おトクです。

樹脂サッシ・ウレタン断熱・全熱交換換気システムで、さらに省エネ実現

年間冷暖房費(換気熱ロス分)

約67% 省エネ

58,400円 (断熱なし) vs 19,500円 (断熱あり)

年間 **38,900円** もお得!

熱交換機 SE200RS

冬暖かく、夏涼しい 『全熱交換換気システム』

太陽光パネル(5KW)

外皮平均熱透過率(UA値0.56)

先進技術+ハイブリット断熱『ファイブスター』

ヨーロッパの伝統スタイル『Tudar Stie』

5つの外観デザイン 3つの間取りプランがあります

世界初の『金属流動』を利用した制震ダンパー OP

全熱交換型フロアセントラル換気システム

高性能樹脂サッシ

2.5倍

堅牢 堅牢なフレーム 長寿命で頑丈な樹脂フレーム

性能 遮音(密着・遮音) 住環境に寄与する快適性に「こだわり」があります。

外皮平均熱透過率(UA値0.58)

『省エネ性・断熱性・耐震性』など住まいの性能向上リフォーム

<p>寒い部屋から暖かい部屋へ断熱リフォームで省エネ生活</p> <p>今ある窓</p> <p>窓を二重に取り付けるだけで、防音性が高く結露が無い暖かい部屋が実現。</p>	<p>暖かい浴室はヒートショックが無く安全入浴が出来ます。</p> <p>バスルーム</p> <p>断熱浴室と換気乾燥暖房機で、快適に入浴できます。</p> <p>浴室も浴槽のお湯も暖かい断熱・保温浴槽</p> <p>一歩目から暖かい床暖房</p> <p>出入りしやすい浴槽</p>	<p>オール電化、システムキッチンが安全に調理が出来ます。</p> <p>火力調整が自由にでき、水なしで両面焼きや揚げ物が簡単にできて、火事の心配もありません。</p> <p>システムキッチン</p> <p>20H+ラジエント</p> <p>水無垢陶器タイル</p>	<p>節水便器は毎日の水の使用量を削減し、快適性がアップ</p> <p>全自動でお掃除をしてくれる、お掃除機能付きでいつも清潔。</p> <p>泡で便器をお掃除</p> <p>自動開閉式、年間で約14,100円節水します。</p>
<p>全自動のエコキュートは快適で、省エネ性に優れています。</p> <p>自動お湯張り、自動保温、追い炊き、ソーラーチャージ機能付きなど大幅に節電します。</p>	<p>畳コーナーと収納が合わせて使え、整理が出来ます。</p> <p>出し入れラクラクなキャスター付き引き出しも。お部屋の一角に和の空間をプラス。</p>	<p>外壁・屋根塗装で耐久性がアップします。</p> <p>Before After</p>	<p>使い勝手のよい収納付和室に変更</p> <p>Before After</p>

◆少額工事から見積は全て無料です。お気軽にお問い合わせください。(最大30万円分ポイント取得可能) ※写真はイメージです ※価格・仕様は性能向上の為、予告無く変更する場合があります(全共通)